

**Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Doctor Mora, Guanajuato
Ejercicio Fiscal del 2005**

H. Congreso del Estado de Guanajuato

P r e s e n t e.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 115, fracción IV, inciso c), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en relación con los numerales 56 fracción IV, y 117, fracción VIII, de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato, y 69 fracción IV, inciso b), de la Ley Orgánica Municipal para el Estado y artículo 20 de la Ley para el Ejercicio y Control de los Recursos Públicos el H. Ayuntamiento de Doctor Mora, Gto., presenta la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Doctor Mora, Guanajuato, para el Ejercicio Fiscal del 2005, en atención a la siguiente:

Exposición de Motivos

1. Antecedentes. Las modificaciones al artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 23 de diciembre de 1999, otorgaron al Ayuntamiento, entre otras facultades especiales, la de iniciativa, con respecto a su Ley de Ingresos, esto producto de la adición del párrafo segundo al inciso c) de la fracción IV del citado numeral, que a la letra dispone:

“Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones

que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria”.

Por congruencia, el Constituyente Permanente del Estado de Guanajuato adecuo el marco constitucional y legal, con el fin de otorgar, en el ámbito normativo, pleno y cabal cumplimiento al imperativo federal.

Entre otras adecuaciones, se adicionó en idénticos términos a la disposición federal, la facultad expresa para que los ayuntamientos puedan presentar la iniciativa de Ley de Ingresos Municipal, derogándose, en consecuencia, la potestad que le asistía al Gobernador del Estado en esta materia.

Estas acciones legislativas tienen como premisas: primero, el reconocimiento de que es a los municipios a quienes les asiste la facultad de proponer y justificar el esquema tributario municipal, por ser quienes enfrentan directamente las necesidades derivadas de su organización y funcionamiento, y segundo, como consecuencia de este reconocimiento, se desprende el fortalecimiento de la hacienda pública municipal.

2. Estructura normativa. La iniciativa de ley de ingresos que ponemos a su consideración ha sido estructurada por capítulos, los cuales responden a los siguientes rubros:

- I.- De la Naturaleza y Objeto de la Ley;
- II.- De los Conceptos de Ingresos;
- III.- De los Impuestos;
- IV.- De los Derechos;

- V.- De las Contribuciones Especiales;
- VI- De los Productos;
- VII.- De los Aprovechamientos;
- VIII.- De las Participaciones Federales;
- IX.- De los Ingresos Extraordinarios;
- X.- De las Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales;
- XI.- De los Medios de Defensa Aplicables al Impuesto Predial
- XII.- Disposiciones Transitorias.

El esquema normativo propuesto responde al escenario impositivo que puede recaudar el municipio, atendiendo a la competencia que le asiste por disposición Constitucional, y en virtud de la pertenencia al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal.

3. Justificación del contenido normativo. Para dar orden y claridad a la justificación del contenido normativo, procederemos a exponer los argumentos y razonamientos que apoyan la propuesta, en atención a cada uno de los rubros de la estructura de la iniciativa señalados con anterioridad:

Naturaleza y objeto de la ley. Por imperativo Constitucional, las haciendas públicas municipales deben ceñirse al principio de orientación y destino del gasto, por lo que consideramos justificado reiterar a través de este capítulo, que los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos Municipal, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

Impuestos. En la iniciativa que presentamos a consideración de este Congreso se encuentran previstos todos los impuestos que la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato establece.

Impuesto Predial: se incrementan en un 4% los valores unitarios de terreno y de construcción, así como la tabla de valores base expresados en pesos por hectárea para inmuebles rústicos y la tabla de valores expresados en pesos por metro cuadrado para inmuebles menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura.

En lo que se refiere a las tasas y factores permanecen igual.

Impuesto sobre traspaso de dominio: La tasa permanece igual.

Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles: Las tasas permanecen igual.

Impuesto de fraccionamientos: Las tarifas por metro cuadrado de superficie vendible se incrementan un 5 %.

Impuesto sobre juegos y apuestas permitidas: La tasa permanece igual.

Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos: Las tasas permanecen igual.

Impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos: Las tasas permanecen igual.

Impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate, arena y grava: Las tarifas se incrementan un 5 %.

Derechos: Las cuotas establecidas para los derechos, en esta iniciativa, corresponden a servicios y funciones públicas que por mandato de ley el municipio tiene a su cargo, y que el H. Ayuntamiento ha justificado su cobro con el objeto de que sean prestados de manera continua, observando desde luego, que dichas cuotas sean fijas e iguales para todos los que reciben servicios análogos.

Por servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de aguas residuales: Los derechos por la prestación de estos servicios cubren los costos derivados de la operación, mantenimiento, administración, rehabilitación, mejoramiento de la infraestructura, amortización de inversiones realizadas, gastos financieros y depreciación de activos; tal y como se desprende del estudio presupuestal estimado para el ejercicio 2005 y que se anexa a la presente.

Las cuotas de contratos por concepto de drenaje y de agua potable domestico se incrementan un 5 % y se crean las cuotas de contratos por concepto de drenaje comercial e industrial y de agua potable comercial e industrial.

La cuota mínima de agua potable se incrementa en un 5 % en el servicio domestico.

Las tarifas del servicio medido rangos de consumo se incrementan en un 5 %

Por servicios de panteones. La tarifa de inhumaciones en fosa común sin caja permanece igual.

Las demás tarifas de del artículo 15 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII y VIII se incrementan un 4 %.

Por servicios de seguridad pública. Las tarifas se incrementan en un 5 %.

Por servicios de transporte público urbano y suburbano en ruta fija. Las tarifas actuales se incrementan en un 5 %

Por servicios de tránsito y vialidad. Las tarifas se incrementan en un 5 %.

Por servicios de asistencia y salud pública. Las tarifas actuales se incrementan en un 5 %

Por servicios de protección civil. Las tarifas actuales se incrementan en un 5 %

Por servicios de obra públicas y desarrollo urbano: Se incrementan las tarifas de las fracciones I a la XV en un 5 % y se crean las tarifas de la fracción XVI de los peritos fiscales.

Por servicios de práctica y autorización de avalúos. Las tarifas actuales se incrementan en un 5 %

Por servicios en materia de fraccionamientos. Las tarifas se incrementan en un 5 %.

Por la expedición de licencias, permisos y autorizaciones para el establecimiento de anuncios. Las tarifas se incrementan en un 5 %.

Por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas. Las tarifas se incrementan un 5 %.

Por la expedición de certificados y certificaciones. Las tarifas se incrementan un 5 %.

Contribuciones especiales. Su justificación está en relación directa a los beneficios que genera a los particulares la ejecución de obras y servicios públicos.

Productos. Los productos no conllevan la naturaleza de contribución, por lo tanto, no se tiene la obligación de satisfacer el principio de legalidad, en este sentido, su referencia en la ley estará vinculada con los actos administrativos del municipio, a través de la celebración de contratos o convenios y a la emisión de disposiciones administrativas en materia de recaudación.

Aprovechamientos. Al igual que los productos, los aprovechamientos no tienen que satisfacer el principio de legalidad; sin embargo, por disposición del artículo 261 de la Ley de Hacienda para los Municipios, y por seguridad y certeza jurídica para los contribuyentes, se establecen únicamente las tasas para los recargos y gastos de ejecución.

En este caso también se emitirán las disposiciones administrativas en materia de recaudación.

Participaciones federales. La previsión del ingreso se remite a lo que dispone la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Guanajuato y la Ley de Coordinación Fiscal Federal, entre otras.

Ingresos extraordinarios. Se sugiere su mención como fuente de ingreso, es decir, su expectativa o posibilidad constitucional, dadas las características de excepcionalidad del ingreso.

Facilidades administrativas y estímulos fiscales. Se sugiere adicionar un capítulo cuyo objetivo es establecer, ordenar y agrupar las disposiciones que otorguen facilidades en el cumplimiento de las obligaciones fiscales, así como las que otorguen estímulos fiscales permitidos por nuestra Constitución Política Federal y leyes secundarias, tales como las bonificaciones, descuentos, cuotas preferenciales, entre otras, que el ayuntamiento fije como medidas de política fiscal.

Además, creemos que se justifica este apartado, en virtud del nuevo esquema tributario hacendario, y por razones de política fiscal del municipio.

Consideramos que dado que existe un ordenamiento hacendario aplicable a todos los municipios, creemos que la adición de este capítulo vendrá a satisfacer las inquietudes del municipio que desea aplicar medidas de política fiscal a través de apoyos fiscales, lo que resultaría difícil si estos apoyos se trasladan al cuerpo hacendario, ya que esto representaría su aplicación a todos los municipios, salvo que se generen apartados por cada municipio.

De los medios de defensa aplicables al impuesto predial. Con respecto a este capítulo, se propone mantenerlo vigente, con el objeto de que aquellos contribuyentes que consideren que sus predios no representan un problema de salud pública ambiental o de seguridad pública, o no se especula con ellos, puedan recurrir vía administrativa el cobro de la tasa diferencial.

Lo anterior, para atender los diversos criterios de la Corte, que no contrarios sino complementarios, observan los principios de proporcionalidad y equidad, así como los elementos extrafiscales de las contribuciones.

Es decir, por una parte, se atiende a los principios constitucionales de equidad y proporcionalidad, y segundo, el carácter extrafiscal de la tasa diferencial con objeto de combatir la especulación, la contaminación ambiental y la inseguridad.

Disposiciones transitorias. En este apartado se prevén las normas de:

Entrada en vigor.

Las remisiones que se hacen en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato a al Ley de Ingresos para los Municipios, se entenderán hechas a esta Ley.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, sometemos a consideración de este cuerpo colegiado la siguiente:

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE DOCTOR MORA,
GUANAJUATO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2005**

CAPÍTULO PRIMERO

DE LA NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY

Artículo 1º.- La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Doctor Mora, Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2005, por los conceptos siguientes:

I.- Contribuciones:

- a) Impuestos
- b) Derechos; y
- c) Contribuciones especiales.

II.- Otros ingresos:

- a) Productos
- b) Aprovechamientos
- c) Participaciones federales; y
- d) Extraordinarios.

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común, entre otras.

Artículo 2º.- Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos Municipal, así

como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las Leyes en que se fundamenten.

CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS

Artículo 3º.- La Hacienda Pública del Municipio de Doctor Mora, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO TERCERO DE LOS IMPUESTOS

SECCIÓN PRIMERA DEL IMPUESTO PREDIAL

Artículo 4º.- El impuesto predial se causará y liquidará anualmente conforme a las siguientes:

TASAS

- I.- Los inmuebles cuyo valor se determine a partir del 2005 o la entrada en vigor de la presente Ley:

a.- Inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones	2.4 al millar
b.- Inmuebles urbanos y suburbanos sin edificaciones	4.5 al millar
c.- Inmuebles rústicos	1.8 al millar

II.- Los inmuebles que cuenten con un valor determinado o modificado durante el año del 2003 y 2004:

a.- Inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones	2.4 al millar
b.- Inmuebles urbanos y suburbanos sin edificaciones	4.5 al millar
c.- Inmuebles rústicos	1.8 al millar

III.- Los inmuebles que cuenten con un valor determinado con anterioridad al año 2003 y después de 1993:

a.- Inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones	8 al millar
b.- Inmuebles urbanos y suburbanos sin edificaciones	15 al millar
c.- Inmuebles rústicos	6 al millar

IV.- Los inmuebles que cuenten con un valor determinado con anterioridad al año de 1993:

a.- Inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones	1.3 al millar
b.- Inmuebles urbanos y suburbanos sin edificaciones	1.2 al millar
c.- Inmuebles rústicos	1.2 al millar

Artículo 5º.- Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2005, serán los siguientes:

I.- Tratándose de inmuebles urbanos y suburbanos:

a).- Valores unitarios del terreno expresados en pesos por metro cuadrado.

Zona	Valor Mínimo	Valor Máximo
Zona comercial	649.00	1,115.00
Zona habitacional centro medio	328.00	567.00
Zona habitacional centro económico	141.00	336.00
Zona habitacional de interés social	141.00	244.00
Zona habitacional económica	102.00	190.00
Zona marginada irregular	56.00	105.00
Zona industrial	166.00	181.00
Valor mínimo	36.00	36.00

b).- Valores unitarios de construcción expresados en pesos por metro cuadrado.

Tipo	Calidad	Estado de Conservación	Clave	Valor
Moderno	Superior	Bueno	1-1	5,195.00
Moderno	Superior	Regular	1-2	4,378.00
Moderno	Superior	Malo	1-3	3,640.00

Moderno	Media	Bueno	2-1	3,640.00
Moderno	Media	Regular	2-2	3,121.00
Moderno	Media	Malo	2-3	2,597.00
Moderno	Económica	Bueno	3-1	2,304.00
Moderno	Económica	Regular	3-2	1,980.00
Moderno	Económica	Malo	3-3	1,622.00
Moderno	Corriente	Bueno	4-1	1,688.00
Moderno	Corriente	Regular	4-2	1,300.00
Moderno	Corriente	Malo	4-3	941.00
Moderno	Precaria	Bueno	4-4	1,670.00
Moderno	Precaria	Regular	4-5	453.00
Moderno	Precaria	Malo	4-6	259.00
Antiguo	Superior	Bueno	5-1	2,986.00
Antiguo	Superior	Regular	5-2	2,407.00
Antiguo	Superior	Malo	5-3	1,818.00
Antiguo	Media	Bueno	6-1	2,017.00
Antiguo	Media	Regular	6-2	1,623.00
Antiguo	Media	Malo	6-3	1,205.00
Antiguo	Económica	Bueno	7-1	1,735.00
Antiguo	Económica	Regular	7-2	909.00
Antiguo	Económica	Malo	7-3	747.00
Antiguo	Corriente	Bueno	7-4	747.00
Antiguo	Corriente	Regular	7-5	590.00
Antiguo	Corriente	Malo	7-6	525.00
Industrial	Superior	Bueno	8-1	3,247.00
Industrial	Superior	Regular	8-2	2,796.00

Industrial	Superior	Malo	8-3	2,305.00
Industrial	Media	Bueno	9-1	2,176.00
Industrial	Media	Regular	9-2	1,656.00
Industrial	Media	Malo	9-3	1,302.00
Industrial	Económica	Bueno	10-1	1,502.00
Industrial	Económica	Regular	10-2	1,205.00
Industrial	Económica	Malo	10-3	941.00
Industrial	Corriente	Bueno	10-4	909.00
Industrial	Corriente	Regular	10-5	747.00
Industrial	Corriente	Malo	10-6	618.00
Industrial	Precaria	Bueno	10-7	522.00
Industrial	Precaria	Regular	10-8	389.00
Industrial	Precaria	Malo	10-9	260.00
Alberca	Superior	Bueno	11-1	2,597.00
Alberca	Superior	Regular	11-2	2,046.00
Alberca	Superior	Malo	11-3	1,622.00
Alberca	Media	Bueno	12-1	1,817.00
Alberca	Media	Regular	12-2	1,525.00
Alberca	Media	Malo	12-3	1,169.00
Alberca	Económica	Bueno	13-1	1,205.00
Alberca	Económica	Regular	13-2	979.00
Alberca	Económica	Malo	13-3	848.00
Cancha de tenis	Superior	Bueno	14-1	1,622.00
Cancha de tenis	Superior	Regular	14-2	1,392.00
Cancha de tenis	Superior	Malo	14-3	1,108.00
Cancha de tenis	Media	Bueno	15-1	1,205.00

Cancha de tenis	Media	Regular	15-2	979.00
Cancha de tenis	Media	Malo	15-3	747.00
Frontón	Superior	Bueno	16-1	1,883.00
Frontón	Superior	Regular	16-2	1,656.00
Frontón	Superior	Malo	16-3	1,392.00
Frontón	Media	Bueno	17-1	1,369.00
Frontón	Media	Regular	17-2	1,169.00
Frontón	Media	Malo	17-3	910.00

II.- Tratándose de inmuebles rústicos.

a) Tabla de valores base expresados en pesos por hectárea:

1.- Predios de riego	10,860.00
2.- Predios de temporal	4,139.00
3.- Agostadero	1,850.00
4.- Cerril o monte	779.00

Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación. Obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:

ELEMENTOS	FACTOR
1.- Espesor del Suelo:	
a).- Hasta 10 centímetros	1.00

b). - De 10.01 a 30 centímetros	1.05
c). - De 30.01 a 60 centímetros	1.08
d). - Mayor de 60 centímetros	1.10
2.- Topografía:	
a). - Terrenos planos	1.10
b). - Pendiente suave menor de 5%	1.05
c). - Pendiente fuerte mayor de 5%	1.00
d). - Muy accidentado	0.95
3.- Distancias a Centros de Comercialización:	
a). - A menos de 3 kilómetros	1.50
b). - A más de 3 kilómetros	1.00
4.- Acceso a Vías de Comunicación:	
a). - Todo el año	1.20
b). - Tiempo de secas	1.00
c). - Sin acceso	0.50

El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.60. Para aplicar este factor, se calculará primeramente como terreno de riego.

- b)** Tabla de valores expresados en pesos por metro cuadrado para inmuebles menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar):

1.- Inmuebles cercanos a rancherías sin ningún servicio	\$ 5.69
2.- Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana	\$13.79

3.- Inmuebles en rancherías, con calles sin servicios	\$28.40
4.- Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas con algún tipo de servicio	\$39.77
5.- Inmuebles en rancherías, sobre calle con todos los servicios	\$48.29

La tabla de valores unitarios de construcción, prevista en la fracción I, inciso b) de este artículo se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

Artículo 6º.- Para la práctica de los avalúos, el Municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los siguientes criterios:

I.- Tratándose de terrenos urbanos y suburbanos, se sujetarán a los siguientes factores:
a).- Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;
b).- Tipo de desarrollo urbano y su estado físico, en el cual deberá considerar el uso actual y potencial del suelo, y la uniformidad de los inmuebles edificados, sean residenciales, comerciales o industriales, así como aquellos de uso diferente;
c).- Índice socioeconómico de los habitantes;
d).- Las políticas de ordenamiento y regulación del territorio que sean aplicables; y,
e).- Las características geológicas y topográficas, así como la irregularidad en el perímetro, que afecte su valor comercial.

II.- Para el caso de terrenos rústicos, se hará atendiendo a los siguientes factores:
a).- Las características del medio físico, recursos naturales, y situación ambiental que conformen el sistema ecológico;
b).- La infraestructura y servicios integrados al área; y,
c).- La situación jurídica de la tenencia de la tierra.
III.- Tratándose de construcción se atenderá a los factores siguientes:
a).- Uso y calidad de la construcción;
b).- Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados; y
c).- Costo de la mano de obra empleada.

SECCIÓN SEGUNDA DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO

Artículo 7º .- El impuesto sobre traslación de dominio se causará y liquidará a la tasa del 0.5%.

SECCIÓN TERCERA DEL IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

Artículo 8º .- El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se causará y liquidará conforme a las siguientes:

TASAS

I.- Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y	0.9 %
--	--------------

suburbanos	
II.- Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos	0.45 %
III.- Tratándose de inmuebles rústicos	0.45 %

SECCIÓN CUARTA DEL IMPUESTO DE FRACCIONAMIENTOS

Artículo 9º.- El impuesto de fraccionamientos se causará y liquidará conforme a la siguiente:

TARIFA POR METRO CUADRADO DE SUPERFICIE VENDIBLE

I.- Fraccionamiento residencial "A".	\$ 0.34
II.- Fraccionamiento residencial "B".	\$ 0.25
III.- Fraccionamiento residencial "C".	\$ 0.23
IV.- Fraccionamiento de habitación popular.	\$ 0.13
V.- Fraccionamiento de interés social.	\$ 0.13
VI.- Fraccionamiento de urbanización progresiva.	\$ 0.08
VII.- Fraccionamiento industrial para industria ligera.	\$ 0.13
VIII.- Fraccionamiento industrial para industria mediana.	\$ 0.13
IX.- Fraccionamiento industrial para industria pesada.	\$ 0.18
X.- Fraccionamiento campestre residencial.	\$ 0.38
XI.- Fraccionamiento campestre rústico.	\$ 0.13
XII.- Fraccionamiento turístico.	\$ 0.25
XIII.- Fraccionamiento recreativo o deportivo.	\$ 0.13
XIV.- Fraccionamiento comercial.	\$ 0.37

XV.- Fraccionamiento agropecuario.	\$ 0.09
---	---------

SECCIÓN QUINTA
DEL IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS

Artículo 10.- El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se causará y liquidará a la tasa del 12.60%.

SECCIÓN SEXTA
DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 11.- El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 6.6%, excepto los espectáculos de teatro y circo, los cuales tributarán a la tasa del 4.8%.

SECCIÓN SÉPTIMA
DEL IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERIAS Y CONCURSOS

Artículo 12.- El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos se causará y liquidará conforme a las siguientes:

T A S A S

I.- Por los ingresos que se perciban sobre el total de los boletos vendidos.	12.60%
II.- Por el monto del valor del premio obtenido.	5.50%

SECCIÓN OCTAVA

DEL IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOL, CANTERA, PIZARRA, BASALTO, CAL, CALIZA, TEZONTLE, TEPETATE, ARENA Y GRAVA.

Artículo 13.- El impuesto sobre explotación de bancos de mármol, cantera, pizarra, basalto, cal, caliza, tezontle, tepetate, arena y grava, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

T A R I F A

I.-	Por metro cúbico de cantera sin labrar.	\$1.42
II.-	Por metro cuadrado de cantera labrada.	\$2.08
III.-	Por metro cuadrado de chapa de cantera para revestir edificios.	\$2.08
IV.-	Por tonelada de cedacería de cantera.	\$0.71
V.-	Por metro cúbico de mármol.	1.42
VI.-	Por tonelada de pedacearía de mármol.	0.71
VII.-	Por metro cuadrado de adoquín derivado de cantera	0.01
VIII.-	Por metro lineal de guarnición derivado de cantera	\$0.01
IX.-	Por tonelada de basalto, pizarra, cal y caliza.	\$0.44
X.-	Por metro cúbico de arena, grava, tepetate y tezontle.	\$0.15

CAPITULO CUARTO

DE LOS DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA

**POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO,
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS RESIDUALES**

Artículo 14.- Los derechos correspondientes a los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de aguas residuales, se causarán y liquidarán mensualmente conforme a lo siguiente:

I.- Tarifa de servicio medido de agua potable

Rangos de consumo	Doméstico	Comercial		Industrial
De 0 a 12 m ³	\$ 46.00 por toma	\$50.00		\$ 55.00
De 13 a 30 m ³	\$3.40	\$ 3.75		\$ 4.08
De 31 a 50 m ³	\$3.57	\$ 3.94		\$ 4.28
De 51 a 81 m ³	\$3.75	\$ 4.14		\$ 4.49
De mas de 81m ³	\$ 4.37	\$ 4.81		\$ 5.24

II.- Tarifas fijas

Rangos	Doméstico	Comercial
Cuota mínima	\$44.00	\$48.00

Los precios contenidos en las fracciones I y II se indexarán al 0.5% mensual

III.- Otros servicios

Concepto	Unidad	Importe
a) Contrato de Agua Potable(Doméstico)	Vivienda	\$ 876.00
b) Contrato de Agua Potable (Comercial)	Comercio	\$1,050.00
c) Contrato de Agua Potable (Industrial)	Empresa	\$ 1575.00
d) Contrato de Drenaje (Doméstico)	Vivienda	\$293.00
e) Contrato de Drenaje (Comercial)	Comercio	\$ 352.00
f) Contrato de Drenaje (Industrial)	Empresa	\$ 525.00
g) Medidor	Pieza	\$ 262.00
h) reconexión de toma	Por toma	273.00
i) Agua en pipa	Hasta 9 m ³	\$73.00
n) Destapar descargas domiciliarias de drenaje	Vivienda	\$ 105.00

SECCION SEGUNDA POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES

Artículo 15.- Los derechos por la prestación del servicio público de panteones se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I.- Autorización para Inhumaciones en fosas o gavetas de los	
--	--

panteones municipales:	
a) En fosa común sin caja	Exento
b) En fosa común con caja	\$24.00
c) Por un quinquenio	\$129.00
d) A perpetuidad	\$442.00
II.- Por permiso para colocación de lápida en fosa o gaveta.	\$104.00
III.- Por permiso para construcción de monumentos en panteones municipales o concesionados.	\$104.00
IV.- Por autorización para traslado de cadáveres para inhumación fuera del Municipio.	\$103.00
V.- Por permiso para cremación de cadáveres.	\$139.00
VI.- Por permiso para depositar restos en fosa con derechos pagados a perpetuidad.	\$295.00
VII.- El costo de fosas o gavetas por unidad será de acuerdo a la siguiente tarifa:	
a) gaveta sobre pared	\$1,082.00
VIII.- Autorización por exhumación de restos	139.00

**SECCIÓN TERCERA
POR LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

Artículo 16.- Por la prestación de los servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán derechos por elemento policiaco, conforme a la siguiente:

TARIFA

I.- En dependencias o instituciones	Por jornada De ocho horas	\$157.00 cada elemento policiaco.
II.- En eventos particulares	Por evento	\$157.00 cada elemento policiaco

SECCIÓN CUARTA
POR LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO
Y SUBURBANO EN RUTA FIJA

Artículo 17.- Por la prestación del servicio público de transporte urbano y suburbano en ruta fija se causarán y liquidarán los derechos conforme a la siguiente:

TARIFA

I.- Los derechos por el otorgamiento de concesión para la explotación del servicio público de transporte en las vías de jurisdicción municipal, se pagarán por vehículo, conforme a lo siguiente:	
a) Urbano	\$4,368.00
b) Sub-urbano	\$4,368.00
II.- Por el traspaso de derechos de concesión sobre la explotación del servicio público de transporte se causarán las mismas cuotas del otorgamiento.	

III.- Los derechos por refrendo anual de concesiones para explotación del servicio público de transporte incluyendo el permiso de ruta concesionado se pagarán por vehículo al 10% a que se refiere la fracción anterior.	
IV.- Revista mecánica semestral obligatoria o a petición del interesado	\$91.00
V.- Permiso eventual de transporte público, por mes o fracción de mes	\$72.00
VI.- Permiso de transporte particular, por año	\$279.00
VII.- Permiso provisional para circular por día	\$13.00
VIII.- Permiso por servicio extraordinario	\$152.00
IX.- Permiso especial por servicio público de transporte, por año	\$958.00
X.- Constancia de despintado	\$30.00
XI.- Trámite de transmisión de derechos de concesión	799.00
XII.- Por expedición de constancias de no infracción	\$37.00

**SECCIÓN QUINTA
POR LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

Artículo 18.- Por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad, cuando medie solicitud, se causará y liquidará por elemento la cantidad de \$ 157.00 por cada evento particular.

**SECCION SEXTA
POR LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA**

Artículo 19 .- Por la prestación de los servicios de asistencia y salud pública se causarán y liquidarán los derechos de conformidad a la siguiente:

TARIFA

I.- Centros de atención médica del DIF municipal:

a) Consulta médica general	\$37.00
b) Atención especialistas	\$ 52.00

SECCIÓN SEPTIMA POR SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

Artículo 20- Los derechos por la prestación de los servicios de protección civil se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I.- Autorización para uso de fuegos pirotécnicos en festividades en las comunidades rurales y en la cabecera municipal un 50% mas	105.00
II.- Permiso para instalación y operación de juegos mecánicos	157.00

SECCION OCTAVA POR LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Artículo 21.- Los derechos por la prestación de los servicios de obras públicas y desarrollo urbano se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I.- Por licencias de construcción o ampliación de construcción:

a). Uso habitacional:

1. Marginado	\$ 44.00 por vivienda
2. Económico	\$ 181.00 por vivienda
3. Media	\$ 3.78 por m ²
4. Residencial, departamentos y condominios	\$ 4.41 por m ²

b) Uso especializado:

1. Hoteles, cines, templos, hospitales, bancos, clubes deportivos, estaciones de servicio y todos aquellos inmuebles en los que se introduzca infraestructura especializada.	\$ 5.46 por m ²
2. Áreas pavimentadas	\$ 2.18por m ²
3. Áreas de jardines	\$ 1.09 por m ²

c) Bardas o muros:	\$ 0.98 por m lineal
---------------------------	----------------------

a). Otros usos:

1. Oficinas, locales, comerciantes, salones de fiestas y restaurantes que no cuenten con infraestructura especializada	\$ 3.78 por m ²
2. Bodegas, talleres y naves industriales	\$ 1.09 por m ²
3. Escuelas	\$ 1.09 por m ²

II.- Por licencias de regularización de construcción, se cobrará el 50% adicional a lo que establece la fracción I de este artículo.

III.- Por prórrogas de licencias de construcción se causará solamente el 50% de los derechos que establece la fracción I de este artículo.

IV.- Por licencias de demolición parcial o total de inmuebles:

a) Uso habitacional	\$ 2.18 por m ²
b) Usos distintos al habitacional	\$ 3.78 por m ²

V.- Por licencias de reconstrucción y remodelación	\$ 110.00
---	-----------

VI.- Por factibilidad de asentamiento y licencia de traslado para construcciones móviles	\$ 3.82 por m ²
---	----------------------------

VII.- Por peritajes de evaluación de riesgos	\$ 3.78 por m ²
---	----------------------------

En los inmuebles de construcción ruinoso y/o peligrosa se cobrará el 50% adicional a la cuota señalada en esta fracción por metro cuadrado de construcción.

VIII.- Análisis de factibilidad para dividir, lotificar o fusionar, así como subdividir y relotificar, por cada uno de los predios.	\$ 109.00 por dictamen
--	------------------------

IX.- Por análisis preliminar de uso de suelo y factibilidad de usos del predio.	\$ 145.00 por dictamen
--	------------------------

X.- Por licencias de uso de suelo y de alineamiento y de número oficial:

A.- Uso habitacional	\$ 252.00 por vivienda
B.- Uso industrial	\$ 733.00 por empresa
C.- Uso comercial	\$ 733.00 por empresa

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se cubrirá la cantidad de \$ 27.00 por obtener esta licencia.

XI.- Por autorización de cambio de uso de suelo aprobado, se pagarán las mismas cuotas señaladas en la fracción X.

XII.- Por permiso para colocar temporalmente materiales empleados en una construcción sobre la vía pública.	\$105.00 por semana
--	---------------------

XIII.- Por certificación de número oficial de cualquier uso	\$ 37.00
--	----------

XIV.- Por certificación de terminación de obra:

a) Para uso habitacional	\$2.18 por certificado
b) Para usos distintos al habitacional	\$2.18 por certificado

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se exentará este concepto.

XV. Por deslinde de terrenos:

a) Urbanos en general	\$ 157.00 por predio
b) Zona marginada	\$ 157.00 por predio

m² = metro cuadrado de construcción.

XVI. De los peritos fiscales del Municipio que realicen avalúos.

a). Por la inscripción	\$1,764.00
b). Por el refrendo	\$1,411.00 por año

**SECCION NOVENA
POR SERVICIOS DE PRÁCTICA DE AVALUOS**

Artículo 22.- Los derechos por servicios catastrales se causarán y liquidarán conforme a la siguiente

T A R I F A

I.- Por expedición de copia simple	\$47.00
II.- Por la expedición de copias heliográficas de planos.	
a) De manzana.	\$94.00
b) De poblaciones hasta de 30,000 habitantes	\$94.00
c) De poblaciones con más de 30,000 habitantes.	\$94.00
d) Cuando los planos estén formados por más de una hoja, por cada hoja adicional.	\$42.00
e) Catastrales de la propiedad raíz rústica, por cada hoja a escala 1:10,000.	\$5.00
III.- Por certificación de planos	94.00
IV.- Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos, se cobrará una cuota fija de \$ 36.40 más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje.	
V.- Por la revisión y registro de avaluos fiscales urbanos y suburbanos para su validación se cobrará el 30% del importe que arroje el cálculo efectuado conforme a la fracción V.	

VI.- Por la revisión y registro de avalúos fiscales rústicos para su validación se cobrará el 30% del importe que arroje el cálculo efectuado conforme al inciso a) y b) de la fracción VII.	
VII.- Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran levantamiento topográfico del terreno:	
a).- Hasta una hectárea	\$97.00
b).- Por cada una de las hectáreas excedentes	\$3.64
Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de la cuota anterior se aplicará lo que dispone la fracción IV de este artículo sobre el valor de la construcción sin la cuota fija.	
VIII.- Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno:	
a).- Hasta una hectárea	\$294.00
b).- Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas	\$93.00
c).- Por cada una de las hectáreas que excedan de 20	\$75.00

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios.

SECCION DÉCIMA

POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS

Artículo 23.- Los servicios municipales en materia de fraccionamientos, se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:

TARIFA

I.- Por la revisión de proyectos para la expedición de constancias de compatibilidad urbanística.	\$1,015.00
II.- Por la revisión de proyectos para la autorización de traza.	\$ 1,114.00 por autorización.
III.- Por la autorización del fraccionamiento.	\$ 1,114.00 por autorización.
<p>IV.- Por la revisión de proyectos para la expedición de licencia de obra:</p> <p>a) Tratándose de fraccionamientos de tipo residencial, de urbanización progresiva, popular, de interés social y turístico, así como en conjuntos habitacionales y comerciales.</p> <p>b) Tratándose de fraccionamientos de tipo campestre rústico, agropecuarios, industriales, recreativos o deportivos.</p>	<p>\$ 1.31 por lote</p> <p>\$ 0.09por m²</p>
<p>V.- Por la supervisión de obra con base al proyecto y presupuesto aprobado de las obras por ejecutar se aplicará:</p> <p>a) Tratándose de fraccionamientos de urbanización progresiva, aplicado sobre el presupuesto de las obras de introducción de agua y drenaje, así como instalación de guarniciones.</p>	0.60% sobre presupuesto aprobado.

b) Tratándose de los demás fraccionamientos a que se refiere el artículo 17 de la Ley de Fraccionamientos para los Municipios del Estado de Guanajuato, y los desarrollos en condominio.	0.90% sobre presupuesto aprobado.
VI.- Por el permiso de preventa.	\$ 0.07 por m ²
VII.- Por la autorización para relotificación.	\$ 0.07 por m ²
VIII.- Por la autorización para la construcción de desarrollos en condominio.	\$ 0.07 por m ²

m²= metro cuadrado de superficie vendible.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA

POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS

Artículo 24.- Los derechos por autorización de anuncios se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I.- Licencia anual para la colocación de anuncios o carteles en pared, adosados al piso o en azotea:

Tipo	Cuota
a) Espectaculares:	\$ 983.00
b) Luminosos	\$ 546.00
c) Giratorios	\$ 52.42
d) Electrónicos	\$ 982.80
e) Tipo Bandera	\$ 39.31
f) Bancas y cobertizos publicitarios	\$ 39.31
g) Pinta de bardas	\$ 32.76

II.- Permiso semestral por la colocación de cada anuncio o cartel en vehículos de servicio público urbano y suburbano \$65.00

III.- Permiso por día para la difusión fonética de publicidad a través de medios electrónicos en la vía pública:

Características	Cuota
a) Fija	\$22.00
b) Móvil:	
1. En vehículos de motor	\$55.00
2. En cualquier otro medio móvil	\$ 5.00

IV.- Permiso por la colocación de cada anuncio móvil, temporal o inflable.

Tipo	Cuota
a) Mampara en la vía pública, por día	\$ 11.00
b) Tijera, por mes	\$ 33.00
c) Comercios ambulantes, por mes	\$ 55.00
d) Mantas, por mes	\$ 33.00
e) Pasacalles, por día	\$ 11.00
f) Inflables, por día	\$ 44.00

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
POR LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS EVENTUALES
PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS**

Artículo 25.- Los derechos por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

TARIFA

I.- Por venta de bebidas alcohólicas, por día.	\$1,089.00
II.- Por el permiso eventual para extender el horario de funcionamiento de los establecimientos que expenden bebidas alcohólicas, por día.	\$382.00

**SECCIÓN DECIMA TERCERA
POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS**

Artículo 26.- La expedición de certificados, certificaciones y constancias generará el cobro de derechos de conformidad con la siguiente:

TARIFA

I.- Certificados de valor fiscal de la propiedad raíz	\$24.00
II.- Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos y aprovechamientos.	\$56.00
III.- Copias certificadas expedidas por el juzgado municipal:	
a) Por la primera foja	\$24.00
b) Por cada foja adicional	\$2.20
IV.- Por las certificaciones que expida el Secretario del Ayuntamiento	\$24.00

CAPÍTULO QUINTO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES

SECCIÓN PRIMERA POR EJECUCION DE OBRAS PÚBLICAS

Artículo 27.- La contribución por ejecución de obras públicas se causará y liquidará en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

SECCIÓN SEGUNDA POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO

Artículo 28.- Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público se causarán y liquidarán conforme a las siguientes:

TASAS

I.- 8 % respecto del importe facturado que resulte de la aplicación de las tarifas 1, 2, 3, O-M y H-M a que se refiere la Ley del Servicio Público de Energía Eléctrica y sus reglamentos.

II.- 5% respecto del importe facturado que resulte de la aplicación de las tarifas H-S y H-T a que se refiere la Ley del Servicio Público de Energía Eléctrica y sus reglamentos.

CAPÍTULO SEXTO DE LOS PRODUCTOS

Artículo 29.- Los productos que tiene derecho a percibir el Municipio se regularán por los contratos o convenios que se celebren, y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezca y de acuerdo a lo señalado en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado y en las disposiciones administrativas de recaudación.

CAPÍTULO SÉPTIMO DE LOS APROVECHAMIENTOS

Artículo 30.- Los aprovechamientos que percibirá el Municipio serán, además de los previstos en el artículo 259 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, aquellos que se obtengan de los fondos de aportación federal y en las disposiciones administrativas de recaudación.

Artículo 31.- Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2 % mensual.

Artículo 32.- Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución, se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I.- Por el requerimiento de pago.
- II.- Por la del embargo.
- III.- Por la del remate.

Cuando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario que corresponda, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del adeudo.

En ningún caso los gastos de ejecución a que se refiere cada una de las fracciones anteriores, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo mensual vigente que corresponda.

CAPÍTULO OCTAVO DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES

Artículo 33.- El Municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO NOVENO DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

Artículo 34.- El Municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.

CAPÍTULO DÉCIMO DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

SECCIÓN PRIMERA

DEL IMPUESTO PREDIAL

Artículo 35.- La cuota mínima anual del impuesto predial para el 2005 será de \$173.00 de conformidad con lo establecido por el artículo 164 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado.

Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles que se encuentren en los siguientes supuestos, pagaran la cuota mínima del impuesto predial:

- a). los que sean propiedad de personas que padezcan alguna discapacidad que les impida laborar y
- b). Los predios propiedad particular que sean dados en comodato a favor del municipio y que sean destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.

Estos beneficios se otorgaran a una sola casa habitación y cuyo valor no exceda de cuarenta veces el salario mínimo general de la zona diario elevado al año que corresponda al lugar donde se encuentre ubicado el inmueble. Por el excedente se tributara a la tasa general.

Artículo 36.- Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del primer bimestre del 2005, tendrán un descuento del 15 % de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

SECCIÓN SEGUNDA

DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS CATASTRALES

Artículo 37.- Tratándose de avalúos de predios rústicos que se sujeten al procedimiento de regularización previsto en la Ley para la Regularización de Predios Rústicos en el Estado, se cobrará un 25% de la tarifa fijada en las fracciones VII y VIII del artículo 22 de esta ley.

CAPITULO DECIMO PRIMERO

DE LOS MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES AL IMPUESTO PREDIAL

SECCIÓN ÚNICA

DEL RECURSO DE REVISIÓN

Artículo 38.- Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar, podrán acudir a la tesorería municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos, cuando consideren que sus predios no representen un problema de salud pública ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el solo hecho de su ubicación, y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el Municipio.

El recurso de revisión deberá substanciarse y resolverse en lo conducente, conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

En este recurso serán admitidos todos los medios de prueba, excepto la confesional.

Si la autoridad municipal deja sin efectos la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

TRANSITORIOS

Artículo Primero.- La presente Ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2005.

Artículo segundo.- las disposiciones administrativas de recaudación a que hacen referencia los artículos 29 y 30 serán emitidas a más tardar el 22 de Diciembre de 2005.

Por lo que después de haber analizado el documento los integrantes del cabildo aprueban por unanimidad la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Doctor Mora, Gto., para el Ejercicio Fiscal 2005.

Sin otro asunto que tratar se da por terminada la presente Sesión Extraordinaria, siendo las 19:24 horas del mismo día en el lugar y fecha en el que se dio inicio.

C. Miguel Valencia Cárdenas
Presidente Municipal

C. Abraham Trejo Orduña

Sindico

Regidores

C. Doroteo Tapia Sosa

C. Prof. Jesús Jaime Reyna Leal

C. J. Luis Bazaldua Bazaldua

C. Profra. Concepción Prado Ortega

C. Francisco Orduña Ramírez

C. Ma. Rosa Chávez Rivera

C. Juan Tapia Rodríguez

C. Ing. Martín Torres Jiménez

Lic. Araceli Mata Martínez

Secretaria del H. Ayuntamiento